

Анкета управляющей организации

ООО "Регион"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	02.04.2018 в 10:39
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Регион"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Регион"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Моисеенко
			Имя руководителя	Екатерина
			Отчество руководителя	Алексеевна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1142315004952
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2315189794
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 1, п. 2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
			9.	
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	оорегион.рф
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
			12.	
Факс	88617710800			
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник - Пятница с 9:00 до 18:00 Перерыв: с 13:00 до 14:00 Суббота, воскресенье - выходной. Аварийно-диспетчерская служба: круглосуточно, без выходных.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 1
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	88617656296
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	22
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	113724.90
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	5
			Штатная численность административного персонала	5
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	не состоит

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:39

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	189
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	12.05.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция по Краснодарскому краю
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	02.04.2018 в 10:39
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	21034783.82
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	23250458.12
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	5980000.09
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	3418921.87
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	2853653.99
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	565267.88
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	162655.82
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	1221089.01
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	437667.48
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	739665.91

16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Краснодарский край - город Новороссийск			
1.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Свердлова, д. 16	Результат открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом	01.03.2017
2.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Свердлова, д. 16, к. А	Результат открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом	01.03.2017
3.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Видова, д. 83	Договор управления б/н от 07.12.2016	01.01.2017
4.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 87	Договор управления б/н от 01.07.2016 г.	01.07.2016
5.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Новороссийской Республики, д. 28	Договор управления между ООО "Регион" и ТСЖ "Флагман"	01.08.2015
6.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Исаева, д. 13	Договор управления б/н от 01.07.2015 г.	01.07.2015
7.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 91/1	Договор управления б/н от 01.02.2015 г.	01.02.2015
8.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Московская, д. 9	Договор управления б/н от 01.04.2015 г.	01.04.2015
9.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Свердлова, д. 16, к. б	Договор управления б/н от 01.03.2015 г.	01.03.2015

10.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 55	Договор управления многоквартирным домом б/н от 01.11.2015 г.	01.04.2016
11.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Видова, д. 160, к. А	Договор управления В-160А/2017 от 01.08.2017 г.	01.08.2017
12.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Вруцкого, д. 31, к. А	Договор управления б/н от 01.04.2016 г.	01.04.2016
13.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Вруцкого, д. 31 А, к. 1	Договор управления б/н от 01.04.2016 г.	01.04.2016
14.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Гайдара, д. 2, к. А	Договор управления б/н от 07.12.2016 г.	01.01.2017
15.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Дзержинского, д. 185	Договор управления №Д-185/2017	01.03.2017
16.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Дзержинского, д. 207	Договор управления №Д-207/2017	01.03.2017
17.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Первомайская, д. 5	Договор управления б/н от 01.07.2015 г.	01.07.2015
18.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 47, к. А	Договор управления б/н от 01.02.2015 г.	01.02.2015
19.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Видова, д. 178	Договор управления б/н от 01.02.2015 г.	01.02.2015
20.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Циолковского, д. 7	Договор управления б/н от 01.03.2015 г.	01.03.2015
21.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Шиллеровская, д. 7	Договор управления б/н от 01.03.2015 г.	01.03.2015
22.	край. Краснодарский, г. Новороссийск, ул. Видова, д. 171, к. а	Договор управления б/н от 01.06.2015 г.	01.06.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено